

Sitzung	VR	VS
	nichtöffent- lich	öffentlich
am:	13.05.2024	13.05.2024
Vorlage-Nr.:	252/2024	252/2024

Dußlingen, den 29.04.2024

Betr.: Verpachtung von Flächen im Entsorgungszentrum Dußlingen an die Stadtwerke Tübingen zu Herstellung und Vertrieb „grünen“ Wasserstoffs

Beschlussantrag:

Die Verwaltung wird ermächtigt, zur Bereitstellung von Flächen im Entsorgungszentrum Dußlingen für die Herstellung und den Vertrieb von „grünem“ Wasserstoff, mit den Stadtwerken Tübingen den Pachtvertrag anzuschließen, wie er sich aus der nichtöffentlichen Anlage ergibt.

Begründung:

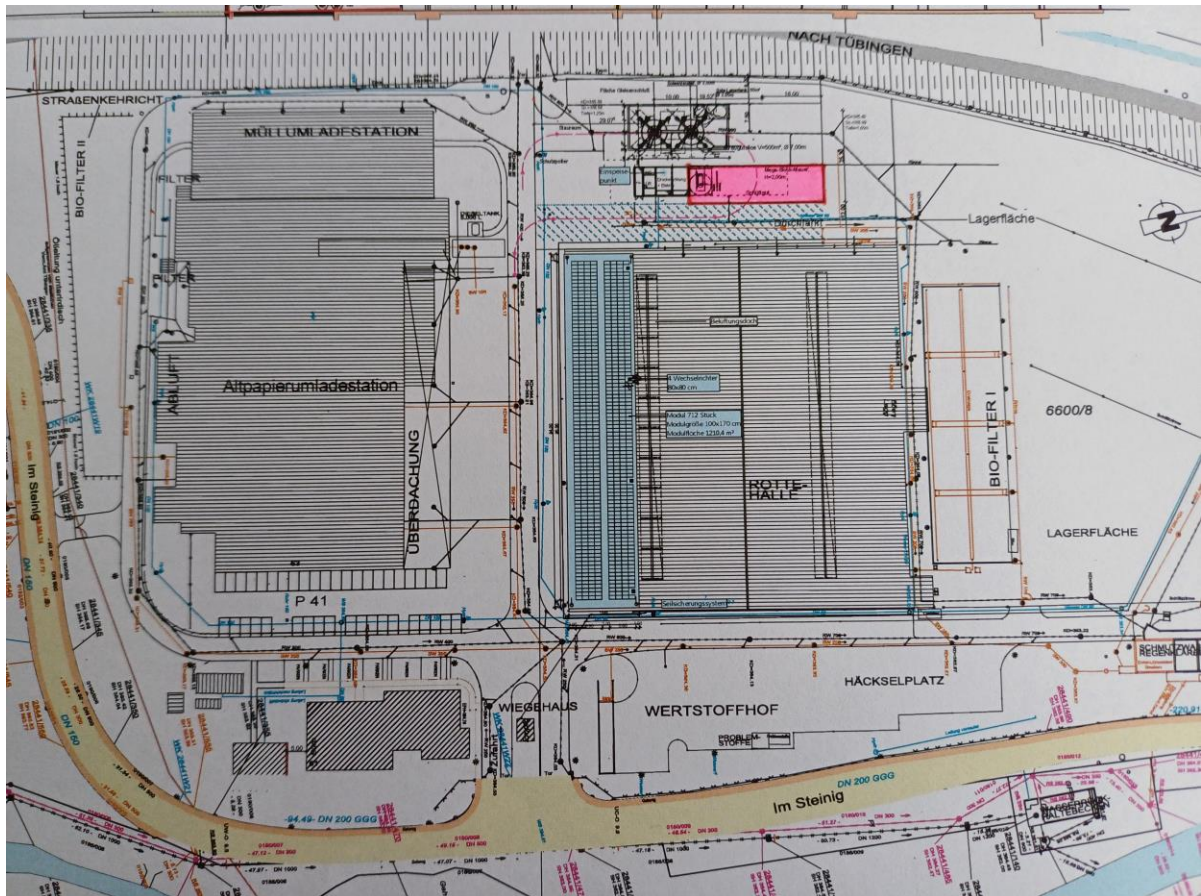
Nach einem Interessensbekundungsverfahren (IBV) des ZAV vom April 2023, mit dem Ziel der Verpachtung von Grundstücks- und Dachflächen im Entsorgungszentrum Dußlingen für die Erzeugung „grünen“ Wasserstoffs, hatten dazu als einziger Bewerber die Stadtwerke Tübingen ihr Interesse bekundet. Der anschließende Gesprächsprozess mündete Anfang 2024 in einen Vorvertrag und den Auftrag der Verbandsversammlung an die Verwaltung, ihr einen Pachtvertrag zur Beschlussfassung vorzulegen. Das Vorhaben der Stadtwerke besteht aus Errichtung und Betrieb einer Elektrolyseur-Anlage (500 kW) zur Herstellung „grünen“ Wasserstoffs (ca. 200 kg/d) und einer Wasserstofftankstelle (Betankung von Wasserstoff-Pkw bei 700 bar und Nutzfahrzeugen bei 350 bar) am Standort der mittlerweile zurückgebauten Feinaufbereitungsanlage im Entsorgungszentrum Dußlingen (siehe Lagepläne S.2). Kunden der Tankstelle wird der ZAV während seiner Öffnungszeiten einen diskriminierungsfreien Zugang gewähren.

Zum Einsatz wird Strom aus eigenen regenerativen Quellen für den Betrieb des Elektrolyseurs kommen. Ob mit Strom aus dem Netz oder Photovoltaikstrom von den Dächern der Rottehalle, wird derzeit noch von den Stadtwerken geprüft. Sollten sich die Stadtwerke doch noch für eine Photovoltaikanlage entscheiden, würde hierzu später noch ein Nachtrag zum Pachtvertrag erforderlich.

Das erforderliche Genehmigungsverfahren beim Landratsamt Tübingen wurde von den Stadtwerken Tübingen bereits eingeleitet. Wenn alles läuft wie beabsichtigt, könnten die Tiefbauarbeiten Anfang 2025 beginnen und im Sommer 2025 Elektrolyseur und Tankstelle aufgebaut werden.

Der auf der Grundlage der Eckpunkte des Vorvertrages ausgearbeitete Pachtvertrag mit den Stadtwerken Tübingen ergibt sich aus der **nichtöffentlichen** Anlage.

Übersichtsplan Entsorgungszentrum (Pachtfläche rot)



Detailübersicht (Pachtfläche rot)

